

MATERIÁLOVÁ SKLADBA DOMŮ A JEHO STANDARDY

základy		Betonové pasy, podkladní deska s izolací proti vodě, vlhkosti a radonu.
svislé nosné konstrukce		Porotherm nebo HELUZ 30 cm + 13 cm zateplení
vodorovné konstrukce - stropy		Keramické panely/monolitické, zavěšené SDK
příčky		Porotherm, Heluz, Ytong
fasáda		akrylátová směs standard bílá a světlé odstíny, zrnitost 1.5mm, bez dřevěných obkladů
střecha		Pálená nebo betonová – červená, černá, hnědočervená
podhled v koupelně a WC		Sádrokarton
povrch stěn a stropů	stěny	Vápenosádrové nebo sádrové
	stropy	SDK
malby	garáže	syntetický nátěr na beton
	Pokoje, kk	plovoucí podlaha laminátová 7mm v ceně do 350,- Kč/m ² (buk, dub), soklové lišty plastové
	Vstup. chodba	keramická dlažba v ceně do 300,- Kč/m ² , 6 odstínů
	Pokoje 2.NP	plovoucí podlaha laminátová 7mm v ceně do 350,- Kč/m ² (buk, dub), soklové lišty plastové
	Techn. zázemí,	keramická dlažba v ceně do 300,- Kč/m ² , 6 odstínů
	WC, koupelna	keramická dlažba v ceně do 300,- Kč/m ² , 6 odstínů
	Zádveří, šatna	keramická dlažba v ceně do 300,- Kč/m ² , 6 odstínů
	balkony, lodžie	keramická dlažba v ceně do 300,- Kč/m ² , 6 odstínů
obklady	koupelna	keramický obklad v koupelně do výšky 2m, na WC do výšky 1,2m v ceně do 300,- Kč/m ² , rohovníky vnější
	WC	keramické, (výška obkladu cca 1,20 m), rohovníky vnější
plovoucí podlahy v obytných místnostech		plovoucí podlaha laminátová 7mm v ceně do 350,- Kč/m ² (buk, dub), soklové lišty plastové
okna		Plastová s vícekomorovým profilem a s izolačním trojjsklem, bílá
parapety	vnější	Pozink dle barvy střešní krytiny
	vnitřní	Okna – plastový bílý
klempířské konstrukce		Pozink dle barvy střešní krytiny
komín		SCHIEDEL , průměr 180 mm
dveře	vstupní do objektu	Plastové bezpečnostní, v ceně do 15.000,- Kč
	kování	bezpečnostní, tuzemská řada, kukátko
	interiérové	foliové interiérové dveře v obložkové zárubni včetně kování v ceně do 6.000,- Kč, odstín buk, dub, plné

zdravotechnika koupelna a WC zdravotechnika kuchyně		vývody studené + teplé vody, včetně vodoměrů + vývod studené vody pro pračku vývody studená + teplá voda pro dřez + vývod studená voda pro myčku Společný odpad pro dřez a myčku
rozvody vody v bytech rozvody kanalizace		Plast Plast
zařizovací předměty		koupelnové umyvadlo včetně sifonu a vodovodní baterie v ceně kompletu do 3.500,- Kč WC závěsné bílé, WC sedátko – plast, bílé JIKA vana plastová obdélníková 170cm s vanovou baterií v ceně kompletu do 5.500,- Kč včetně příslušenství sprchový kout s vaničkou 80x80cm, zástěna vč. sprchové baterie a přísl. v ceně kompletu do 8.500,-Kč Baterie Concept 50 – pákové, s keramickou hlavou, chromované sifon – kovový Elektrokotel nebo plynový kotel, podlahové vytápění, žebřinový radiátor v koupelně
vytápění		podlahové vytápění, žebřinový radiátor v koupelně
regulace a měření teploty elektro	rozvody zásuvky, vypínače	prostorový termostat v obývacím pokoji v ceně do 1.500,-Kč měděné – rozvody pod omítkou Schrack, ABB
anténní rozvody		Příprava pro domovní zvonek 1 zásuvka STA + ethernet v OP kabelový rozvod pro 1 sdruženou zásuvku v obývacím pokoji (TV + internet), nezahrnuje přípravu uchycení anténní paraboly a rozdělovače satelitního rozvodu s příslušenstvím
vybavení objektů	vstup kuchyně	Zvonek do ceny 300 Kč bez DPH rozvody a přípojka pro elektrický sporák, myčku, po případě pračku (není-li v koupelně), ledničku, digestoř, vývod studené a teplé vody pro dřez, vývod studené vody pro myčku, rozvody vody a odpad budou vedeny, otvor pro napojení odtahu digestoře
	koupelna, WC	odtahový ventilátor s doběhem nebo mřížka odsávání, samostatná zásuvka pro automatickou pračku vývod studené vody + odpad pro automatickou pračku